

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Нагиев Рамазан Нагиевич  
Должность: Директор  
Дата подписания: 13.07.2025 14:47:07  
Уникальный программный ключ:  
8d9b2d75432ceb5b55675845b1efd3d732286ff

## МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«Санкт-Петербургский государственный экономический университет»

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по образовательной  
деятельности

В.Г. Шубаева

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## Гражданское право

### Рабочая программа дисциплины

Направление подготовки/ Специальность 40.03.01 Юриспруденция

Направленность (профиль) программы/ Специализация Право и экономика

Уровень высшего образования Бакалавриат

Форма обучения очная

Год набора 2025

Составитель(и):

к.ю.н, Желонкин Сергей Сергеевич  
к.ю.н, Смирнов Виталий Имантович

|                         |     |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Часов по учебному плану | 648 | <b>Виды контроля в семестрах:</b><br><br>Экзамен: семестр 3<br>Дифференцированный зачет: семестр 4<br>Дифференцированный зачет: семестр 5<br>Экзамен: семестр 6<br>Курсовая работа: семестр 6 |
| в том числе:            |     |                                                                                                                                                                                               |
| контактная работа       | 304 |                                                                                                                                                                                               |
| самостоятельная работа  | 272 |                                                                                                                                                                                               |
| практическая подготовка | 0   |                                                                                                                                                                                               |
| часов на контроль       | 72  |                                                                                                                                                                                               |

#### Распределение часов дисциплины:

| Семестр:                                      | 3,4,5,6    |
|-----------------------------------------------|------------|
| Вид занятий                                   | Часы       |
| Лекционные занятия                            | 94         |
| Практические занятия                          | 210        |
| Лабораторные работы                           | 0          |
| <b>Итого аудиторных часов</b>                 | <b>304</b> |
| Самостоятельная работа                        | 272        |
| Часы на контроль                              | 72         |
| <b>Итого академических часов</b>              | <b>648</b> |
| <b>Общая трудоемкость в зачетных единицах</b> | <b>18</b>  |

Санкт-Петербург  
2025

# СОДЕРЖАНИЕ

|                                                                                                                                               |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ.....</b>                                                                                                       | <b>3</b>  |
| <b>2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ .....</b>                                                                        | <b>3</b>  |
| <b>3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ.....</b>                                                                                  | <b>3</b>  |
| <b>4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ* .....</b>                                                                                            | <b>5</b>  |
| <b>5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ<br/>ДИСЦИПЛИНЫ .....</b>                                                               | <b>14</b> |
| <b>5.1 Рекомендуемая литература .....</b>                                                                                                     | <b>14</b> |
| <b>5.2 Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в<br/>        т.ч. отечественного производства .....</b> | <b>15</b> |
| <b>5.3 Перечень информационных справочных систем (ИСС) и современных<br/>        профессиональных баз данных (СПБД) .....</b>                 | <b>15</b> |
| <b>6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ .....</b>                                                                                | <b>16</b> |
| <b>7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ ПО ОСВОЕНИЮ<br/>ДИСЦИПЛИНЫ .....</b>                                                             | <b>18</b> |
| <b>8. ОСОБЕННОСТИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С<br/>ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ.....</b>                                 | <b>19</b> |
| <b>ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ .....</b>                                                                                                           | <b>21</b> |
| <b>1.1 Контрольные вопросы и задания к промежуточной аттестации .....</b>                                                                     | <b>21</b> |
| <b>1.2 Темы письменных работ .....</b>                                                                                                        | <b>25</b> |
| <b>1.3 Контрольные точки .....</b>                                                                                                            | <b>26</b> |
| <b>1.4 Другие объекты оценивания .....</b>                                                                                                    | <b>27</b> |
| <b>1.5 Самостоятельная работа обучающегося .....</b>                                                                                          | <b>27</b> |
| <b>1.6 Шкала оценивания результата.....</b>                                                                                                   | <b>27</b> |

## 1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Цель:</b> | Подготовка юристов-практиков, обладающих знаниями в области гражданского права, выработка навыков толкования норм гражданского права и навыков применения гражданского законодательства в конкретных практических ситуациях, выработка навыков участия в практической экспертно-консультационной и правоприменительной деятельности. |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина Б1.О Гражданское право относится к обязательной части Блока 1.

## 3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

| Код и наименование компетенции выпускника                                                                                                                                   | Код и наименование индикатора достижения компетенций                                                                                                    | Планируемые результаты обучения по дисциплине                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ОПК-4 - Способен профессионально толковать нормы права                                                                                                                      | ОПК-4.2 - Применяет различные способы толкования норм права                                                                                             | <p>Знать: нормы материального права и положения доктрины при решении задач профессионального толкования в области гражданско-правового регулирования.</p> <p>Уметь: последовательно реализовать навыки применения различных способов толкования норм права и договора в области гражданско-правового регулирования.</p> <p>Владеть: навыками применения различных способов толкования норм права и договора в области гражданско-правового регулирования.</p>                                                                |
| ОПК-5 - Способен логически верно, аргументированно и ясно строить устную и письменную речь с единообразным и корректным использованием профессиональной юридической лексики | ОПК-5.2 - Способен сформулировать правовую позицию по конкретному делу с единообразным и корректным использованием профессиональной юридической лексики | <p>Знать: основную профессиональную юридическую лексику, юридическую терминологию в области гражданского права.</p> <p>Уметь: корректно выбирать тот или иной юридический термин, подлежащий применению в конкретной практической ситуации; использовать законы формальной логики для построения грамотной, аргументированной, ясной устной и письменной речи.</p> <p>Владеть: навыками аргументации своей правовой позиции при решении профессиональных задач в области гражданско-правового регулирования на практике.</p> |
| ОПК-7 - Способен соблюдать принципы этики                                                                                                                                   | ОПК-7.3 - Выбирает вид                                                                                                                                  | Знать: принципы этики юриста, в том числе в части антикоррупционных стандартов поведения, в своей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| юриста, в том числе в части антикоррупционных стандартов поведения                                                                                            | правомерного поведения, исходя из конкретных жизненных обстоятельств                                                                                                                                                                                                                            | <p>профессиональной деятельности.</p> <p>Уметь: выбирать вид правомерного поведения в своей профессиональной деятельности, исходя из конкретных жизненных обстоятельств.</p> <p>Владеть: способностью применять в профессиональной деятельности этические принципы, в том числе антикоррупционные стандарты поведения.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| ПК-1 - Способен участвовать в разработке нормативных правовых актов и сопровождающих документов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности | ПК-1.2 - Составляет договоры, в том числе типовые (шаблоны), связанные с осуществлением основных функций субъекта профессиональной деятельности; иные документы, оформляющие отношения сторон в гражданском обороте; документы для внесения информации в государственные и нотариальные реестры | <p>Знать: категориальный аппарат, принципы, систему договоров и рекомендаций правоприменительных органов по вопросам договорного регулирования; особенности различных видов толкования договоров.</p> <p>Уметь: применять на практике теоретические знания в процессе составления и толкования гражданско-правовых договоров; осуществлять подбор оптимальных способов и методов толкования гражданско-правовых договоров.</p> <p>Владеть: навыками научного и профессионального толкования норм в области договорного регулирования; навыками внесения информации в государственные и нотариальные реестры.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ПК-2 - Способен давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности                                    | ПК-2.2 - Готовит заключения о соответствии юридических документов законодательству, правовым интересам сторон; фактическим договоренностям сторон; с обоснованием необходимости внесения исправлений в представленные на правовую экспертизу проекты документов                                 | <p>Знать: законодательство по вопросам гражданско-правового регулирования; систему и принципы построения и функционирования отношений, складывающихся в гражданском обороте при правовом регулировании общественных отношений; основные положения о сущности, назначении, эволюции и перспективах развития механизма правового регулирования в конкретных видах юридической деятельности.</p> <p>Уметь: анализировать нормы отечественного и международного права, а также правоприменительную практику по вопросам правового регулирования конкретных видов юридической деятельности; дифференцировать сходные отношения в целях результативного их регулирования и давать реальную оценку современной правовой действительности в этой сфере; принимать аргументированные и обоснованные решения для вопросов, возникающих в конкретных видах юридической деятельности..</p> <p>Владеть: навыками систематизации источников, принципов и норм права в целях квалифицированного</p> |

|                                                                                           |                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                           |                                                                                                                                   | их применения в профессиональной деятельности; навыками составления юридических документов, необходимых в профессиональной практике; навыками проведения юридических консультаций, отвечающим всем требованиям действующего законодательства, регламентирующего вопросы правового регулирования в конкретных видах юридической деятельности, с обоснованием необходимости внесения исправлений в представленные на правовую экспертизу проекты документов. |
| ПК-9 - Способен проводить правовую экспертизу документов для организаций и физических лиц | ПК-9.2 - Осуществляет правовую экспертизу проектов юридических документов на наличие правовых рисков; конфликтов интересов сторон | <p>Знать: способы проведения правовой экспертизы документов для организаций и физических лиц.</p> <p>Уметь: проводить правовую экспертизу документов для организаций и физических лиц.</p> <p>Владеть: владеть навыками проведения правовой экспертизы проектов юридических документов на наличие правовых рисков; конфликтов интересов сторон.</p>                                                                                                        |

#### 4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ\*

| Номер и наименование тем и/или разделов/тем     | Содержание дисциплины                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Объем дисциплины<br>(академические часы) |    |    |     |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----|----|-----|
|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Контактная работа                        |    |    | СРО |
|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ЗЛТ                                      | ПЗ | ЛР |     |
| Тема 1. Понятие и источники гражданского права. | Гражданское право, как отрасль права. Особенности предмета и метода гражданско-правового регулирования. Принципы и система гражданского права. Место гражданского права в системе российского права. Понятие и система источников гражданского права. Гражданское право и гражданское законодательство. Гражданское законодательство и его система. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Применение норм гражданского права. Понятие, значение и виды толкования гражданско-правовых норм. Применение гражданского законодательства по аналогии закона и права. | 2                                        | 4  |    | 8   |
| Тема 2. Гражданское правоотношение.             | Понятие и особенности гражданского правоотношения. Элементы гражданского правоотношения: субъекты, объекты и содержание. Понятие субъективного гражданского права и субъективной гражданской обязанности. Виды гражданских правоотношений. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей. Юридические факты и их классификация. Юридические составы.                                                                                                                                                                                                                      | 2                                        | 4  |    | 6   |

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |   |  |    |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|--|----|
| Тема 3. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.    | Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений. Правосубъектность граждан и ее элементы. Основания возникновения и прекращения правоспособности гражданина. Имя и место жительства гражданина. Понятие, содержание и виды дееспособности граждан. Ограничение дееспособности гражданина: понятие, основания, порядок, последствия. Признание гражданина недееспособным: понятие, основания, порядок, последствия. Эмансипация гражданина и ее последствия. Безвестное отсутствие гражданина и его правовые последствия. Объявление гражданина умершим: основания, порядок. Опекa, попечительство, патронаж. Акты гражданского состояния. Предпринимательская деятельность гражданина. Банкротство гражданина.                                                                                                                                                                                                                                                        | 2 | 4 |  | 6  |
| Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.              | Понятие и признаки юридического лица. Способы индивидуализации юридического лица. Порядок и способы образования юридического лица. Государственная регистрация юридических лиц. Органы юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица. Учредительные документы юридического лица. Корпоративное соглашение. Правоспособность юридического лица: понятие, особенности, виды. Лицензирование отдельных видов деятельности. Саморегулирование. Понятие и формы реорганизации юридических лиц. Правопреемство при реорганизации и особенности его правового оформления. Гарантии прав кредиторов при реорганизации юридического лица. Понятие и основания ликвидации юридического лица. Виды юридических лиц по российскому гражданскому праву. Классификация юридических лиц в зависимости от целей их деятельности. Понятие организационно-правовой формы юридического лица. Юридические лица – коммерческие организации. Юридические лица – некоммерческие организации. | 4 | 6 |  | 14 |
| Тема 5. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений. | Понятие и виды публично-правового образования как субъекта гражданского права. Правоспособность и правовое положение публично-правовых образований. Формы участия публично-правового образования в гражданском обороте. Органы и должностные лица, участвующие в гражданском обороте от имени публично-правовых образований. Гражданско-правовая ответственность публично-правовых образований.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2 | 2 |  | 6  |
| Тема 6. Объекты гражданских прав.                                              | Понятие и значение категории «объект гражданских прав». Классификация объектов гражданских прав. Понятие и юридическая классификация вещей. Оборотоспособность вещей: вещи, ограниченные в обороте и находящиеся в свободном обращении. Особенности правового режима отдельных видов вещей. Движимое и недвижимое имущество. Предприятие как особый вид недвижимого имущества. Единый недвижимый комплекс. Особенности правового режима недвижимости.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4 | 8 |  | 14 |

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |   |  |    |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|--|----|
|                                                  | Деньги. Наличные и безналичные деньги: правовой режим. Валютные ценности. Ценные бумаги: понятие, признаки, реквизиты. Документарные и бездокументарные ценные бумаги. Основания классификации ценных бумаг. Классификация ценных бумаг в зависимости от способа установления управомоченного лица. Цифровые права. Результаты работ и оказание услуг. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность). Нематериальные блага как объекты гражданских прав и их виды. Нематериальные блага, принадлежащие гражданину от рождения и в силу закона. Защита чести, достоинства и деловой репутации. Компенсация морального вреда. |   |   |  |    |
| Тема 7. Сделки, решения собраний.                | Понятие сделки, ее основные признаки. Место сделок в системе юридических фактов. Виды сделок. Форма сделок: понятие, виды. Последствия несоблюдения формы сделки и требования государственной регистрации сделки. Условия действительности сделок. Виды недействительных сделок. Общие основания и последствия недействительности сделок. Специальные основания недействительности сделок. Сделки с пороками формы. Сделки с пороками содержания. Сделки с пороками субъектного состава. Сделки с пороками воли. Решения собраний в системе юридических фактов. Условия действительности решения собрания. Ничтожные и оспоримые решения собраний.                                                                | 2 | 6 |  | 10 |
| Тема 8. Представительство, доверенность.         | Понятие, значение и сфера применения представительства. Ограничения в применении представительства. Субъектный состав представительства. Основания возникновения представительства и его виды. Особенности коммерческого представительства. Понятие доверенности. Форма, содержание и срок доверенности. Виды доверенностей. Передоверие и его правовое оформление. Прекращение доверенности и его последствия. Представительство без полномочий: понятие, последствия.                                                                                                                                                                                                                                           | 2 | 4 |  | 8  |
| Тема 9. Осуществление и защита гражданских прав. | Осуществление гражданских прав: понятие, принципы и способы. Пределы осуществления субъективных гражданских прав: права и охраняемые интересы других лиц; разумность и добросовестность действий правообладателя; осуществление прав в соответствии с их назначением; недопущение монополистической деятельности и ограничения конкуренции. Злоупотребление субъективными гражданскими правами. Защита гражданских прав: понятие, формы, порядок, способы. Выбор способа защиты гражданских прав. Конкретные способы защиты гражданских прав.                                                                                                                                                                     | 2 | 4 |  | 8  |
| Тема 10. Сроки в гражданском                     | Понятие, способы обозначения и порядок исчисления сроков в гражданском праве. Начало и окончание течения срока. Виды сроков в                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2 | 4 |  | 4  |

|                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |   |  |    |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|--|----|
| праве.                                                               | гражданском праве. Понятие и значение исковой давности, условия ее применения. Виды сроков исковой давности. Начало течения исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется. Последствия истечения исковой давности.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |   |  |    |
| Тема 11. Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. | Понятие и признаки вещных прав. Отличие вещных прав от обязательственных и интеллектуальных. Место права собственности в системе вещных прав. Право собственности как субъективное гражданское право и его содержание. Правомочия собственника. Субъекты и объекты права собственности. Права и обязанности собственника. Право собственности на жилые помещения. Право собственности на земельные участки. Понятие и виды форм собственности в современном российском гражданском праве.                                                                                                                                                          | 4 | 8 |  | 8  |
| Тема 12. Приобретение и прекращение права собственности.             | Понятие оснований возникновения (способов приобретения) права собственности, их классификация. Первоначальные основания возникновения права собственности. Производные основания возникновения права собственности. Момент возникновения права собственности, перехода риска случайной гибели или порчи имущества у приобретателя по договору. Основания прекращения права собственности: понятие, классификация. Прекращение права собственности по воле собственника. Прекращение права собственности помимо воли собственника. Возмездное и безвозмездное прекращение права собственности. Отдельные основания прекращения права собственности. | 2 | 4 |  | 6  |
| Тема 13. Ограниченные вещные права.                                  | Ограниченные вещные права: понятие, признаки, отличие от права собственности. Классификация ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права на земельные участки. Сервитуты. Ограниченные вещные права на жилые помещения. Право хозяйственного ведения, право оперативного управления: понятие, субъекты, содержание.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2 | 4 |  | 4  |
| Тема 14. Защита права собственности и иных вещных прав.              | Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и иных вещных прав. Вещно-правовые способы защиты права собственности и их особенности. Виндикационный иск: понятие, условия предъявления и удовлетворения. Расчеты по доходам и расходам при истребовании вещи из чужого незаконного владения. Негаторный иск: понятие, условия предъявления и удовлетворения. Иск о признании права собственности. Иск об освобождении имущества от ареста (исключении из описи). Иск о признании права собственности и иных вещных прав.                                                                                                         | 2 | 6 |  | 8  |
| Тема 15. Общие положения об обязательствах.                          | Обязательственное право: понятие, особенности, система. Место обязательственного права в системе российского гражданского права. Понятие обязательства. Особенности и элементы обязательственного правоотношения. Содержание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4 | 8 |  | 10 |

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |   |  |   |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|--|---|
|                                                        | <p>обязательств. Виды обязательств. Понятие и виды оснований возникновения обязательств. Субъекты обязательственных правоотношений. Множественность лиц в обязательстве. Долевые и солидарные обязательства, обязательства с активной и пассивной множественностью. Перемена лиц в обязательстве: понятие, сфера применения. Уступка права требования (цессия): понятие, основания. Форма договора цессии. Перевод долга: понятие, условия, форма. Понятие и принципы исполнения обязательств. Надлежащее исполнение обязательств. Реальное исполнение обязательств. Предмет исполнения обязательств. Особенности исполнения денежных обязательств. Субъекты, место и срок исполнения обязательств. Досрочное исполнение обязательства: основания, последствия.</p> |   |   |  |   |
| Тема 16.<br>Обеспечение исполнения обязательств.       | <p>Понятие, назначение и система способов обеспечения исполнения обязательств. Особенности обеспечительных обязательств. Неустойка: понятие, виды, условия применения. Залог: понятие, сфера применения, виды. Основания возникновения залога. Виды залога. Ипотека (залог недвижимости). Залоговое правоотношение и его элементы. Прекращение залога. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств. Независимая гарантия: понятие, юридическая природа, особенности исполнения и прекращения. Удержание имущества должника. Задаток: понятие, отличие от аванса. Обеспечительный платеж. Иные способы обеспечения.</p>                                                                                                                            | 2 | 6 |  | 6 |
| Тема 17.<br>Ответственность за нарушение обязательств. | <p>Понятие ответственности за нарушение обязательств. Виды ответственности за нарушение обязательств. Формы ответственности за нарушение обязательств. Основания ответственности за нарушение обязательств. Иные меры ответственности за нарушение обязательств.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2 | 4 |  | 6 |
| Тема 18.<br>Изменение и прекращение обязательств.      | <p>Понятие и способы изменения обязательств. Отличие изменения обязательства от его прекращения. Основания прекращения обязательств: понятие, способы. Прекращение обязательства исполнением и его правовое оформление. Отступное. Прекращение обязательства зачетом. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице. Прекращение обязательства новацией. Прощение долга и условия его применения. Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа. Прекращение обязательства смертью гражданина, ликвидацией юридического лица.</p>                                                                                                                              | 2 | 6 |  | 6 |
| Тема 19. Общие положения о договоре.                   | <p>Понятие и значение гражданско-правового договора. Договор как одно из важнейших оснований возникновения обязательств. Содержание принципа свободы договора и его ограничения. Классификация гражданско-правовых договоров, ее теоретическое и практическое</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2 | 6 |  | 6 |

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |   |  |    |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|--|----|
|                                                                | значение. Содержание договора. Существенные условия договора. Иные условия договора. Толкование договора. Общий порядок заключения гражданско-правового договора. Стадии заключения договора. Оферта. Акцепт. Форма договора. Момент заключения договора. Заключение договоров в обязательном порядке. Особенности заключения договоров на торгах. Урегулирование разногласий, возникающих при заключении договора. Основания, порядок и последствия изменения и расторжения гражданско-правового договора.                                                                                                                                                                                                        |   |   |  |    |
| Тема 20. Купля-продажа.                                        | Понятие и элементы договора купли-продажи. Права и обязанности продавца по договору купли-продажи. Права и обязанности покупателя по договору купли-продажи. Санкции за нарушение договора купли-продажи. Ответственность продавца за отчуждение имущества у покупателя и за недостатки в проданном имуществе. Договор розничной купли-продажи. Защита прав граждан-потребителей (общая характеристика). Понятие договора поставки. Заключение договора поставки. Преддоговорные споры. Содержание договора поставки. Санкции за нарушение условий договора поставки. Поставка для государственных нужд. Договор контрактации. Договор энергоснабжения. Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия. | 4 | 6 |  | 10 |
| Тема 21. Мена. Дарение.                                        | Договор мены: понятие, элементы. Понятие, элементы и сфера применения договора дарения. Отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения. Пожертвование.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2 | 6 |  | 10 |
| Тема 22. Рента и пожизненное содержание с иждивением.          | Понятие и общая характеристика договора ренты. Виды рентных договоров. Договор постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2 | 6 |  | 10 |
| Тема 23. Аренда. Безвозмездное пользование имуществом (ссуда). | Понятие и элементы договора аренды. Права и обязанности арендодателя по договору аренды. Права и обязанности арендатора по договору аренды. Ответственность по договору аренды. Договор проката. Аренда транспортных средств. Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий. Понятие, признаки и виды финансовой аренды (лизинга). Элементы и содержание договора финансовой аренды (лизинга). Понятие и элементы договора безвозмездного пользования имуществом. Содержание договора безвозмездного пользования имуществом. Особенности ответственности сторон.                                                                                                                                                  | 4 | 6 |  | 10 |
| Тема 24. Жилищные обязательства.                               | Жилищное право: понятие, принципы. Жилищное законодательство. Понятие и виды жилого помещения. Понятие, значение и виды жилищных фондов. Управление многоквартирным домом. Договор найма жилого помещения. Договор социального найма помещения. Поднаем жилой площади. Временные жильцы. Понятие, порядок и условия обмена жилой площади. Признание обмена жилой площади недействительным. Изменение                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2 | 6 |  | 10 |

|                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |  |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|--|----|
|                                                                                                       | жилищного обязательства (замена нанимателя, раздел и объединение жилой площади, перепланировка и переустройство). Жилищные права и обязанности членов семьи собственника жилого помещения, нанимателя, члена ЖСК. Правовой режим коммунальных квартир. Правовой режим жилой площади в общежитии. Оплата жилья и коммунальных услуг. Жилищные субсидии. Понятие и элементы жилищного обязательства. Правовой режим служебной жилой площади. Правовой режим общего имущества в многоквартирном доме. Права и обязанности сторон жилищного обязательства. Приватизация жилой площади. Основание и порядок предоставления жилья социального назначения. Выселение без предоставления другой жилой площади. Выселение с предоставлением другой жилой площади. Выселение с предоставлением другой благоустроенной площади. |   |   |  |    |
| Тема 25. Подряд. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. | Понятие и элементы договора подряда. Права и обязанности подрядчика по договору подряда. Права и обязанности заказчика по договору подряда. Санкции за нарушение договора подряда. Договор бытового подряда. Понятие и элементы договора строительного подряда. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Подрядные работы для государственных нужд. Понятие и элементы договора на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ. Содержание договора. Ответственность сторон.                                                                                                                                                                                                                             | 4 | 2 |  | 10 |
| Тема 26. Возмездное оказание услуг.                                                                   | Понятие и элементы договора возмездного оказания услуг. Содержание договора. Ответственность сторон. Виды договора возмездного оказания услуг.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2 | 4 |  | 10 |
| Тема 27. Перевозка и иные транспортные обязательства.                                                 | Понятие и виды договора перевозки. Элементы договора перевозки (стороны, предмет, цена, срок, форма). Содержание договора перевозки Договор перевозки пассажира и багажа. Заключение договора перевозки. Ответственность перевозчика (грузоотправителя) за предоставление перевозных средств (груза). Ответственность сторон за нарушение договора перевозки. Договор буксировки. Договор транспортной экспедиции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2 | 6 |  | 10 |
| Тема 28. Кредитные и расчетные обязательства.                                                         | Договор займа. Вексель и его виды. Понятие, элементы и содержание кредитного договора. Отличие кредитного договора от договора займа. Виды кредитных договоров. Понятие, элементы и содержание договора финансирования под уступку денежного требования. Понятие, виды, элементы и содержание договора банковского вклада. Охрана прав и законных интересов вкладчиков кредитных учреждений. Понятие, виды, элементы договора банковского счета. Права и обязанности сторон по договору банковского счета. Очередность списания средств со счета. Арест банковского счета и                                                                                                                                                                                                                                          | 4 | 6 |  | 4  |

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |   |  |   |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|--|---|
|                                                                                | приостановление операций по нему. Прекращение договора банковского счета. Понятие и общая характеристика расчетных и кредитных отношений. Платежное поручение. Расчеты по аккредитиву. Расчеты по инкассо. Расчеты чеками.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |   |  |   |
| Тема 29.<br>Страхование.                                                       | Понятие страхования. Основные понятия страхового права. Понятие и признаки договора страхования. Виды и формы страхования. Имущественное страхование и его виды. Личное страхование и его виды. Обязательное страхование и его виды. Права и обязанности страхователя. Права и обязанности страховщика.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2 | 6 |  | 4 |
| Тема 30.<br>Поручение.<br>Комиссия.<br>Агентирование.                          | Договор поручения: понятие, элементы, прекращение. Договор комиссии: понятие, элементы, прекращение. Агентский договор: понятие, элементы, прекращение.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2 | 6 |  | 4 |
| Тема 31. Хранение.                                                             | Понятие и элементы договора хранения. Содержание договора хранения и ответственность по нему. Специальные виды хранения. Договор складского хранения. Виды складских документов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2 | 6 |  | 4 |
| Тема 32.<br>Доверительное управление имуществом.                               | Понятие договора доверительного управления имуществом и его элементы. Содержание договора доверительного управления имуществом и ответственность по нему. Особенности доверительного управления денежными средствами и ценными бумагами.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2 | 6 |  | 4 |
| Тема 33.<br>Коммерческая концессия.                                            | Понятие и элементы договора коммерческой концессии. Содержание договора коммерческой концессии. Ответственность сторон. Прекращение договора.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2 | 6 |  | 4 |
| Тема 34. Договор простого товарищества.                                        | Понятие и элементы договора простого товарищества. Содержание договора простого товарищества и ответственность по нему. Негласное товарищество.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2 | 4 |  | 4 |
| Тема 35.<br>Обязательства из односторонних действий.<br>Проведение игр и пари. | Общая характеристика обязательств из односторонних действий. Действия в чужом интересе без поручения. Публичное обещание награды. Обязательства, возникающие вследствие объявления конкурса. Проведение игр и пари.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2 | 6 |  | 4 |
| Тема 36.<br>Обязательства вследствие причинения вреда.                         | Понятие и значение деликтных обязательств. Общие условия ответственности за причинение вреда. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями. Ответственность за причинение вреда жизни и здоровью граждан. Объем ответственности за вред, причиненный жизни и здоровью потерпевшего. Порядок возмещения вреда. Возмещение вреда в связи со смертью кормильца. Ответственность за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними. Ответственность за вред, причиненный недееспособными, ограниченно дееспособными и невменяемыми лицами. Общая характеристика ответственности за вред, причиненный актами власти. Ответственность за вред, причиненный актом власти в сфере | 2 | 6 |  | 4 |

|                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |   |  |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|--|---|
|                                                                                                           | административного управления. Возмещение вреда, причиненного гражданам незаконными действиями должностных лиц органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Компенсация морального вреда.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |   |  |   |
| Тема 37.<br>Обязательства из неосновательного обогащения.                                                 | Понятие и основания обязательства из неосновательного обогащения. Содержание обязательства из неосновательного обогащения. Соотношение деликтных, кондикционных и виндикационных исков.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2 | 6 |  | 4 |
| Тема 38. Право интеллектуальной собственности.<br>Система правовой охраны интеллектуальной собственности. | Интеллектуальная собственность как объект правовой охраны. Система российского законодательства об охране интеллектуальной собственности. Понятие, признаки и виды произведений науки, литературы и искусства. Субъекты авторского права. Соавторство и его виды. Сроки в авторском праве. Авторские права наследников. Имущественные права авторов произведений науки, литературы и искусства. Личные неимущественные права авторов произведений науки, литературы и искусства. Коллективное управление имущественными правами авторов и обладателей смежных прав. Понятие и виды авторского договора. Правовой режим объектов интеллектуальной собственности, созданных при выполнении служебного задания. Свободное использование объектов интеллектуальной собственности. Правовая охрана исполнений и фонограмм Авторско-правовая и смежно-правовая охрана баз данных Правовая охрана сообщений в эфир и по кабелю. Правовая охрана интересов публикатора. Защита прав авторов и обладателей смежных прав. Понятие и признаки изобретения. Охрана промышленных образцов. Понятие и признаки полезной модели. Оформление патентных прав. Субъекты патентного права. Права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов. Содержание и объем прав патентообладателя. Обязанности патентообладателя. Прекращение действия патента. Понятие и виды лицензионных договоров. Уступка патентных прав. Защита патентных прав. Правовая охрана фирменных наименований. Понятие и виды товарных знаков и знаков обслуживания. Регистрация товарных знаков и знаков обслуживания. Содержание права на товарный знак. Досрочное прекращение правовой охраны товарного знака. Правовая охрана наименований мест происхождения товаров. Общая характеристика правовой охраны нетрадиционных объектов интеллектуальной собственности (топологий интегральных микросхем, селекционных достижений, научных открытий, рационализаторских предложений). Правовая | 2 | 6 |  | 4 |

|                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |            |          |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|----------|------------|
|                                                                                             | охрана секретов производства (ноу-хау). Правовая охрана коммерческих обозначений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |            |          |            |
| Тема 39. Общие положения наследственного права. Осуществление и охрана наследственных прав. | Понятие и виды наследования. Источники наследственного права. Наследство, наследники, устранение от наследства в силу закона. Наследование по завещанию. Обязательная доля. Особые распоряжения в завещании. Круг наследников по закону. Наследование по праву представления. Особенности наследования отдельных видов имущества. Ответственность наследников по долгам наследодателя. Переход права на принятие наследства. Принятие и отказ от наследства. Оформление наследственных прав. Охрана наследственного имущества. | 2         | 6          |          | 4          |
| <b>Контроль:</b>                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |            |          | <b>72</b>  |
| <b>Всего по дисциплине:</b>                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>94</b> | <b>210</b> | <b>0</b> | <b>272</b> |

\*ЗЛТ – занятия лекционного типа, ПЗ – все виды занятий семинарского типа, кроме лабораторных работ, ЛР – лабораторные работы, СРО – самостоятельная работа обучающегося

## 5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 5.1 Рекомендуемая литература

| Библиографическое описание издания (автор, заглавие, вид, место и год издания, кол. стр.)                                                                                                                                                       | Электронные ресурсы                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Гражданское право. Общая часть : учебник / Е.С. Болтанова, Н.В. Багрова, Т.Ю. Баришпольская [и др.] ; под ред. д-ра юрид. наук Е.С. Болтановой. — Москва : ИНФРА-М, 2022. — 515 с.                                                              | <a href="https://znanium.com/catalog/document?id=386873">https://znanium.com/catalog/document?id=386873</a>                                     |
| Гражданское право. Часть 2. Обязательственное право : учебник / Ю. М. Алпатов, В. Е. Белов, Н. И. Беседкина [и др.] ; под ред. С. А. Ивановой. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : ИНФРА-М, 2022. — 626 с.                                   | <a href="https://znanium.com/catalog/document?id=378911">https://znanium.com/catalog/document?id=378911</a>                                     |
| Романова, Е. Н. Гражданское право. Общая часть : учебник / Е.Н. Романова, О.В. Шаповал. — Москва : РИОР : ИНФРА-М, 2022. — 202 с.                                                                                                               | <a href="https://znanium.com/catalog/document?id=399446">https://znanium.com/catalog/document?id=399446</a>                                     |
| Романова, Е. Н. Гражданское право. Особенная часть : учебник / О. В. Шаповал, Е. Н. Романова. - Москва : РИОР : ИНФРА-М, 2020. - 193 с.                                                                                                         | <a href="https://znanium.com/catalog/document?id=344213">https://znanium.com/catalog/document?id=344213</a>                                     |
| Гражданское право. Практикум : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / под ред. А. Н. Кузбагарова, Н. Д. Эриашвили. — 3-е изд., перераб. и доп. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА : Закон и право, 2021. - 367 с. | <a href="https://znanium.com/catalog/document?id=375568">https://znanium.com/catalog/document?id=375568</a>                                     |
| Зенин, И. А. Гражданское право. Общая часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 19-е изд., перераб. и доп. —                                                                                                                                   | <a href="https://urait.ru/viewer/grazhd...o-obschaya-chast-512396#page/2">https://urait.ru/viewer/grazhd ... o-obschaya-chast-512396#page/2</a> |

|                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 489 с.                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                               |
| Зенин, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 19-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 295 с.                                                      | <a href="https://urait.ru/viewer/grazhd...sobennaya-chast-512397#page/74">https://urait.ru/viewer/grazhd...sobennaya-chast-512397#page/74</a> |
| Акинфеева, В. В. Практикум по гражданскому праву. Часть 1 / Под ред. В. Г. Голубцова, Д. А. Формакидова - Москва : Статут, 2022. - 272 с.                                                                          | <a href="https://znanium.ru/read?id=423875">https://znanium.ru/read?id=423875</a>                                                             |
| Практикум по гражданскому праву. Часть 2 : учебно-методическое пособие / под ред. проф. В. Г. Голубцова, доцента Д. А. Формакидова ; Пермский гос. нац. исслед. ун-т, юрид. фак. - Москва : Статут, 2023. - 236 с. | <a href="https://znanium.ru/read?id=439641">https://znanium.ru/read?id=439641</a>                                                             |
| Гражданское право. Общая часть : учебник / Е.С. Болтанова, Н.В. Багрова, Т.Ю. Баришпольская [и др.] ; под ред. д-ра юрид. наук Е.С. Болтановой. — Москва : ИНФРА-М, 2023. — 515 с.                                 | <a href="https://znanium.ru/read?id=424010">https://znanium.ru/read?id=424010</a>                                                             |
| Гражданское право. Особенная часть : учебник / под ред. д-ра юрид. наук Е.С. Болтановой. — Москва : ИНФРА-М, 2023. — 583 с.                                                                                        | <a href="https://znanium.ru/read?id=424012">https://znanium.ru/read?id=424012</a>                                                             |

## 5.2 Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в т.ч. отечественного производства

- 7-Zip
- ОС Альт образование 10
- Информационно-справочная система Гарант
- Информационно-справочная система Кодекс
- Информационно-справочная система Консультант
- LibreOffice Base
- LibreOffice Calc
- LibreOffice Writer

## 5.3 Перечень информационных справочных систем (ИСС) и современных профессиональных баз данных (СПБД)

| №  | Наименование СПБД/ ИСС                                                                                                                     |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Электронная библиотека Grebennikon.ru – <a href="http://www.grebennikon.ru">www.grebennikon.ru</a>                                         |
| 2. | Научная электронная библиотека eLIBRARY – <a href="http://www.elibrary.ru">www.elibrary.ru</a>                                             |
| 3. | Научная электронная библиотека КиберЛеника – <a href="http://www.cyberleninka.ru">www.cyberleninka.ru</a>                                  |
| 4. | База данных ПОЛПРЕД Справочники – <a href="http://www.polpred.com">www.polpred.com</a>                                                     |
| 5. | База данных OECD Books, Papers & Statistics на платформе OECD iLibrary <a href="http://www.oecd-ilibrary.org">www.oecd-ilibrary.org</a>    |
| 6. | Справочная правовая система КонсультантПлюс (инсталлированный ресурс СПБГЭУ или <a href="http://www.consultant.ru">www.consultant.ru</a> ) |

|     |                                                                                                                                  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.  | Справочная правовая система «ГАРАНТ» (инсталлированный ресурс СПбГЭУ или <a href="http://www.garant.ru">www.garant.ru</a> )      |
| 8.  | Информационно-справочная система «Кодекс» (инсталлированный ресурс СПбГЭУ или <a href="http://www.kodeks.ru">www.kodeks.ru</a> ) |
| 9.  | Электронная библиотечная система BOOK.ru - <a href="http://www.book.ru">www.book.ru</a>                                          |
| 10. | Электронная библиотечная система ЭБС ЮРАЙТ – <a href="http://www.urait.ru">www.urait.ru</a>                                      |
| 11. | Электронно-библиотечная система ЗНАНИУМ (ZNANIUM) – <a href="http://www.znanium.com">www.znanium.com</a>                         |
| 12. | Электронная библиотека СПбГЭУ – <a href="http://opac.unicon.ru">opac.unicon.ru</a>                                               |

## 6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Для реализации данной дисциплины имеются специальные помещения для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ) групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы.

Помещения оснащены оборудованием и техническими средствами обучения.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

| Наименование учебных аудиторий, перечень                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Адрес<br>(местоположение)<br>учебных аудиторий                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ауд. 311 Учебная аудитория (для проведения занятий лекционного типа и занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации), оборудована мультимедийным комплексом. Специализированная мебель и оборудование: Учебная мебель на 145 посадочных мест, рабочее место преподавателя, доска меловая - 1 шт., стол - 3 шт., тумба - 1 шт., трибуна - 1 шт., 3 судебных кресла. Компьютер Intel Core i5-3570 Sigabyte GA-H77M - 1 шт., Проектор NEC NP-P501X - 1 шт., Микшер Yamaha MG-102 C - 1 шт., Экран с электроприводом - 1 шт., Усилитель JPA-1120A - 1 шт. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий: мультимедийные приложения к лекционным курсам и практическим занятиям, интерактивные учебно-наглядные пособия. | 190005, г. Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская ул., д. 6-8, пом. 21Н, 26Н, 15Н-19Н, Л-3, Л-4, Л-5, лит. А |
| Ауд. 312 Учебная аудитория (для проведения занятий лекционного типа и занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации), оборудована мультимедийным комплексом. Специализированная мебель и оборудование: Учебная мебель на                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 190005, г. Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская ул., д. 6-8, пом. 21Н, 26Н, 15Н-19Н, Л-3, Л-4,             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 32 посадочных места; рабочее место преподавателя, доска меловая - 1 шт., стол - 1шт., тумба - 1шт., трибуна - 1шт.Компьютер Intel i3 2100 3.3/4Gb/500Gb/AserV193 - 1 шт., Мультимедийный проектор NEC ME401X - 1 шт. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий: мультимедийные приложения к лекционным курсам и практическим занятиям, интерактивные учебно-наглядные пособия.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Л-5, лит. А                                                                                                |
| Ауд. 402 Учебная аудитория (для проведения занятий лекционного типа и занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации), оборудована мультимедийным комплексом.Специализированная мебель и оборудование: Учебная мебель на 32 посадочных места; рабочее место преподавателя, доска меловая - 1 шт., стол - 1шт., тумба - 1шт., трибуна - 1шт.Компьютер Intel i3 2100 3.3/4Gb/500Gb/AserV193 - 1 шт., Проектор NEC M350 X - 1 шт. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий: мультимедийные приложения к лекционным курсам и практическим занятиям, интерактивные учебно-наглядные пособия.                                                                                                                                                    | 190005, г. Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская ул., д. 6-8, пом. 21Н, 26Н, 15Н-19Н, Л-3, Л-4, Л-5, лит. А |
| Ауд. 409 Учебная аудитория (для проведения занятий лекционного типа и занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации), оборудована мультимедийным комплексом.Специализированная мебель и оборудование: Учебная мебель на 100 посадочных мест, рабочее место преподавателя, доска меловая - 1 шт., стол - 1шт., тумба - 1шт., трибуна - 1шт., Компьютер Intel i3 2100 3.3/4Gb/500Gb/AserV193 - 1 шт., Мультимедийный проектор NEC ME401X - 1 шт., Громкоговоритель Electrovoice EVID 3.2 - 2 шт., Экран с электропривод. 183x240 см д120 - 1 шт., Микшер-усилитель ТА-1120 - 1 шт. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий: мультимедийные приложения к лекционным курсам и практическим занятиям, интерактивные учебно-наглядные пособия. | 190005, г. Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская ул., д. 6-8, пом. 21Н, 26Н, 15Н-19Н, Л-3, Л-4, Л-5, лит. А |
| Ауд. 509А Учебная аудитория (для проведения занятий лекционного типа и занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации), оборудована мультимедийным комплексом.Специализированная мебель и оборудование: Учебная мебель на 48 посадочных мест, рабочее место преподавателя, доска меловая - 1 шт., стол - 1шт., тумба - 1шт., трибуна - 1шт.Компьютер I5-7400/8Gb/1Tb/ DELL S2218N - 19 шт. Наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий: мультимедийные приложения к лекционным курсам и практическим занятиям, интерактивные учебно-наглядные пособия.                                                                                                                                                                                        | 190005, г. Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская ул., д. 6-8, пом. 21Н, 26Н, 15Н-19Н, Л-3, Л-4, Л-5, лит. А |
| Ауд. 206 Учебная аудитория (для проведения занятий лекционного типа и занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации), оборудована мультимедийным комплексом.Специализированная мебель и оборудование: Учебная мебель на 40 посадочных мест, рабочее место преподавателя, доска меловая -1 шт., стол -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 190005, г. Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская ул., д. 6-8, пом. 21Н, 26Н, 15Н-19Н, Л-3, Л-4, Л-5, лит. А |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 2шт., тумба - 1шт., Компьютер Intel i3 2100 3.3/4Gb/500Gb/AserV193 - 1 шт.,<br>Акустическая система JBL CONTROL 25 WH - 2 шт., Мультимедийный<br>проектор Optoma x 400 - 1 шт., Экран с электропривод.160x210 см - 1 шт.,<br>Звуковой микшер усилитель JDM TA-1120 - 1 шт. Наборы демонстрационного<br>оборудования и учебно-наглядных пособий: мультимедийные приложения к<br>лекционным курсам и практическим занятиям, интерактивные учебно-<br>наглядные пособия. |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

## **7. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ**

Приступая к изучению дисциплины, обучающемуся необходимо ознакомиться со следующими документами:

- учебно-методической документацией;
- локальными нормативными актами, регламентирующими основные вопросы организации и осуществления образовательной деятельности, в том числе регламентирующие порядок проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся;
- графиком консультаций сотрудников профессорско-преподавательского состава.

Уровень и глубина освоения дисциплины определяются активной и систематической работой обучающихся на лекционных занятиях, занятиях семинарского типа, выполнением самостоятельной работы, в том числе в части выделения наиболее значимых и актуальных проблем для дальнейшего изучения. Особым условием качественного освоения дисциплины является эффективная организация труда, позволяющая распределить учебную нагрузку равномерно в соответствии с графиком учебного процесса.

При подготовке к учебным занятиям обучающимся предоставляется возможность посещения консультаций сотрудников профессорско-преподавательского состава СПбГЭУ согласно расписанию, установленному в графике консультаций.

Аудиторная и внеаудиторная работа обучающихся должна быть направлена на формирование:

- фундаментальных основ мировоззрения обучающихся и естественнонаучного познания;
- базисных знаний, соответствующих направлению подготовки и заявленной профессиональной области, формирующих целевую и профессиональную основу для подготовки кадров;
- профессиональных компетенций ориентированных на удовлетворение потребностей рынка труда;

- индивидуальной траектории посредством освоения уникального набора профессиональных компетенций дополняющих компетентностную модель обучающегося, за счет ориентации на конкретные профессиональные специализированные области знаний, определяемые представителями рынка труда;
- метанавыков обучающихся, таких как: командная работа и лидерство, анализ данных, цифровые навыки, разработка и реализация проектов, межкультурное взаимодействие.

## **8. ОСОБЕННОСТИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ**

Обучение обучающихся с ограниченными возможностями здоровья при необходимости осуществляется на основе адаптированной рабочей программы с использованием специальных методов обучения и дидактических материалов, составленных с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся (обучающегося).

В целях освоения учебной программы дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья Университет обеспечивает:

- для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению: размещение в доступных для обучающихся, являющихся слепыми или слабовидящими, местах и в адаптированной форме справочной информации о расписании учебных занятий; присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую помощь; выпуск альтернативных форматов методических материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);

- для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху: надлежащими звуковыми средствами воспроизведение информации;

- для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата: возможность беспрепятственного доступа обучающихся в учебные помещения, туалетные комнаты и другие помещения кафедры, а также пребывание в указанных помещениях.

Обучающиеся из числа инвалидов и лиц с ОВЗ обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья. Образование обучающихся с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано как

совместно с другими обучающимися, так и в отдельных группах или в отдельных организациях.

## ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### 1.1 Контрольные вопросы и задания к промежуточной аттестации

- 1 С какого возраста возникает правоспособность гражданина: (один вариант ответа)
- 2 Право собственности включает в себя правомочия: (несколько вариантов ответа)
- 3 Этим термином обозначают кредитора, удерживающего вещь должника – ретентор (вопрос типа Пропущенное слово)
- 4 Составьте верные утверждения (вопросы на соответствие):
- 5 АО «Спортлайф» – участник ООО «GYM FLEX» – внесло в качестве вклада в уставный капитал право пользования фитнес залом на срок 10 лет. Через два года АО «Спортлайф» вышло из состава участников. Возник спор о судьбе вклада, так как в Уставе на данный случай никаких специальных указаний не было. Как должен быть решен спор? (один вариант ответа)
- 6 Стороны заключили договор аренды нежилого помещения. Затем арендатор вследствие реорганизации присоединился к другому юридическому лицу (а именно к арендодателю). Какова судьба договора аренды? (вопрос типа Эссе)
- 7 Дайте характеристику указанным ниже сделкам по моменту возникновения сделки, по количеству сторон в сделке, по степени связанности со своим основанием – а) договор розничной купли-продажи; б) сделка (договор) дарения; в) договор займа; г) выдача векселя; д) договор аренды воздушного судна. (вопрос типа Эссе)
- 8 Каковы исторические предпосылки и деление права на частное и публичное?
- 9 Как соотносятся понятия «частное право» и «гражданское право»? Что такое дуализм частного права в континентальных правовых системах?
- 10 Какова система российского частного права? Какое место занимает гражданское право в системе частного права в России?
- 11 Каков предмет гражданско-правового регулирования? Какие виды имущественных отношений регулируются гражданским правом?
- 12 Каким образом гражданское право воздействует на различные виды неимущественных отношений?
- 13 Каковы главные признаки метода гражданско-правового регулирования?
- 14 Какие функции выполняет гражданское право?
- 15 Каковы основные принципы гражданского права?
- 16 Что такое источник гражданского права? Какие известны виды источников гражданского права?
- 17 Какова система гражданского законодательства Российской Федерации?
- 18 Каково значение ГК РФ в системе источников права? В чем состоит значение общей части ГК РФ?
- 19 Можно ли отнести к источникам гражданского права акты высших судебных инстанций? Каково значение актов Конституционного Суда РФ, Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ, Пленума Верховного Суда РФ?
- 20 Какова роль доктрины в гражданском праве?
- 21 Что такое толкование, восполнение и применение норм гражданского права?
- 22 Что такое гражданское правоотношение? Каковы основные особенности гражданских правоотношений?
- 23 Каковы элементы гражданского правоотношения?
- 24 Что представляет собой субъективное гражданское право и какие правомочия включаются в его состав? Какие известны виды субъективных гражданских прав?
- 25 Как определить понятие субъективной гражданской обязанности? Какие известны виды субъективных гражданских обязанностей?

- 26 Каковы критерии классификации гражданских правоотношений?
- 27 Каковы признаки индивидуализации гражданина (физического лица) как субъекта гражданского права?
- 28 Что такое правоспособность граждан (физических лиц), каковы ее содержание и пределы? Что такое равенство и неотчуждаемость правоспособности? Как соотносятся понятия «правоспособность» и «субъективное право»?
- 29 Что такое гражданская дееспособность? Каковы ее природа и содержание?
- 30 Какие разновидности дееспособности граждан известны российскому законодательству?
- 31 Каков объем дееспособности несовершеннолетних граждан? Что такое эмансипация?
- 32 В каких случаях и в каком порядке допускается ограничение дееспособности граждан и в чем оно выражается?
- 33 Каковы основания и порядок признания гражданина недееспособным?
- 34 При наличии каких условий и в каком порядке гражданин может быть признан безвестно отсутствующим, объявлен умершим? В чем заключаются юридические последствия признания гражданина безвестно отсутствующим, объявления его умершим?
- 35 Как определяется понятие юридического лица в действующем российском законодательстве? Каковы признаки юридического лица?
- 36 Какие теории о сущности юридического лица известны науке гражданского права?
- 37 Какова система юридических лиц по российскому законодательству?
- 38 Каков порядок создания юридических лиц в Российской Федерации?
- 39 Каковы отличительные признаки содержания правоспособности и дееспособности юридических лиц по сравнению с правоспособностью и дееспособностью физических лиц? Каково юридическое значение лицензии на осуществление отдельных видов деятельности?
- 40 Как определить понятие органа юридического лица? Какие существуют виды органов юридических лиц?
- 41 Что такое реорганизация юридического лица? В каких формах может осуществляться реорганизация?
- 42 Каков порядок ликвидации юридического лица?
- 43 Какие виды публично-правовых образований являются субъектами гражданских правоотношений? Каков объем правоспособности публично-правовых образований и их органов?
- 44 Что понимается под объектами гражданских правоотношений? Каково соотношение понятий «объект» и «предмет» правоотношения?
- 45 Какое юридическое содержание вкладывается в понятие «правовой режим объекта гражданского права»? Что такое оборотоспособность и каковы ее виды?
- 46 Что такое имущество как объект гражданских правоотношений? Каково соотношение понятий «имущество» и «товар»?
- 47 Как определяется понятие вещи? Каковы основания классификации вещей?
- 48 Какие юридические критерии используются законодателем для отнесения вещей к недвижимому имуществу?
- 49 В чем специфика денег и валютных ценностей как объектов гражданских правоотношений? К каким видам объектов гражданских прав относятся наличные и безналичные деньги?
- 50 Каковы основные признаки ценной бумаги? Что такое форма и содержание ценной бумаги?
- 51 По каким критериям классифицируются ценные бумаги?
- 52 Что такое юридический факт? Каковы основания классификации юридических фактов?
- 53 Является ли правоотношение юридическим фактом? Что такое «юридический факт – состояние»?

- 54 Являются ли судебные решения юридическими актами, порождающими гражданские права и обязанности?
- 55 Что такое юридический состав? Какие известны виды юридических составов?
- 56 Какие юридические признаки отличают гражданско-правовую сделку от других юридических фактов?
- 57 По каким критериям проводится классификация сделок и каково ее практическое значение?
- 58 Каковы условия действительности сделок?
- 59 Что такое форма сделки? Какие известны формы сделок?
- 60 Каким образом трактуется понятие «недействительная сделка» с точки зрения цивилистической науки?
- 61 Каковы критерии деления недействительных сделок на ничтожные и оспоримые? Какие виды оспоримых и ничтожных сделок закреплены действующим гражданским законодательством?
- 62 Какие общие и специальные последствия могут иметь место вследствие недействительности сделки?
- 63 Что такое срок и каково его юридическое значение?
- 64 Как классифицируются сроки в гражданском праве?
- 65 Что такое исковая давность и в чем состоит ее значение? Каковы виды сроков исковой давности?
- 66 Когда начинается течение срока исковой давности? Что такое приостановление и перерыв течения срока исковой давности? При наличии каких юридических фактов они могут иметь место быть?
- 67 Что -такое -представительство? -Каков -субъектный -состав представительства?
- 68 В чем состоят особенности правового положения коммерческого представителя?
- 69 Что такое доверенность? Какие известны виды доверенностей? Какова форма (реквизиты) доверенности?
- 70 Какие обстоятельства прекращают действие доверенности?
- 71 Что понимается под осуществлением субъективного гражданского права?
- 72 Какими способами могут осуществляться субъективные гражданские права?
- 73 Что такое пределы осуществления гражданских прав?
- 74 Что понимается под правом на защиту, способом защиты и формой защиты гражданских прав?
- 75 Что -такое -гражданско-правовая -ответственность -и -каковы -ее особенности?
- 76 Что включает в себя состав гражданского правонарушения? Каковы общие и специальные условия гражданско-правовой ответственности?
- 77 Что такое гражданско-правовые (имущественные) санкции? Какие известны виды неустойки?
- 78 Что понимается под вещным правом? В чем состоят отличия вещных прав от обязательственных?
- 79 Какова система вещных прав? Каковы признаки, объекты и виды вещных прав?
- 80 В чем проявляются особенности права собственности как наиболее полного (совершенного) по содержанию вещного права?
- 81 В чем состоят особенности законодательной конструкции права собственности и его содержания? Что представляет собой «триада» правомочий собственника и каковы границы их осуществления собственником по своему усмотрению и в своем интересе?
- 82 Каковы основания (титулы) приобретения (возникновения) права собственности? Как соотносятся понятия «основания (титулы) возникновения права собственности» и «способы приобретения права собственности»?
- 83 Что понимается под первоначальными и производными способами приобретения права собственности? В чем проявляются особенности возникновения права собственности при первоначальных и производных способах его приобретения? Что

- такое специальные способы возникновения права собственности? Каково практическое значение приведённой классификации?
- 84 В чем состоит различие титульного и беститульного (фактического) владения?
- 85 Как определяется момент перехода права собственности к приобретателю? Что представляет собой система «традиции»? Что именуется «вещным договором»?
- 86 Каковы основания прекращения права собственности?
- 87 Каковы объекты право собственности граждан? В чем заключаются основные черты гражданско-правового режима этих объектов?
- 88 Какие юридические лица могут быть субъектами права собственности? В чем заключаются особенности правового режима объектов права собственности юридических лиц?
- 89 Какие существуют категории субъектов права публичной собственности? Каковы основания возникновения и прекращения права публичной собственности?
- 90 Что понимается под общей собственностью и правом общей собственности? Каковы виды права общей собственности?
- 91 Что такое право общей долевой собственности? Каковы основания его возникновения и порядок осуществления?
- 92 Что понимается под правом совместной собственности? Каковы особенности возникновения, осуществления и прекращения права общей собственности?
- 93 Каково соотношение между правом собственности и ограниченными вещными правами? Каковы признаки ограниченных вещных прав?
- 94 По каким основаниям классифицируются ограниченные вещные права? Какие виды ограниченных вещных прав предусмотрены действующим законодательством?
- 95 Что такое право застройки? Как оно соотносится с ограниченными вещными правами на земельные участки?
- 96 Какие известны способы защиты права собственности? Что такое вещно-правовые способы защиты и каково их отличие от обязательственных и иных способов защиты?
- 97 Что такое виндикационный иск? Кто может быть истцом и ответчиком по такому иску, что может быть предметом истребования?
- 98 Как защищаются права собственника, если их нарушение не связано с лишением владения вещью?
- 99 В чем состоит сущность признания права как способа защиты гражданских прав? Каковы субъекты, объект и основания для применения признания права как способа защиты?
- 100 В каких случаях заявляется требование об освобождении имущества изпод ареста (исключение имущества из описи)?
- 101 Какими способами защищаются права на бездокументарные ценные бумаги и безналичные денежные средства?
- 102 Что понимается под личными неимущественными правами в цивилистической науке?
- 103 Какое место занимают личные неимущественные отношения в предмете гражданского права?
- 104 Каковы гражданско-правовые способы защиты личных неимущественных прав?
- 105 Что такое обязательственное право? Какие признаки присущи обязательственному праву как подотрасли гражданского права?
- 106 Что включает в себя система обязательственного права?
- 107 В чем заключается различие между абсолютным и относительными правоотношениями? Какие признаки позволяют характеризовать обязательство как относительное правоотношение?
- 108 Существуют ли обязательства с неимущественным содержанием? Возможно ли существование обязательств с отрицательным содержанием?
- 109 По каким критериям осуществляется классификация обязательств и какие известны виды обязательств? В чем состоит юридическое значение каждой из классификаций?
- 110 Что понимается под основаниями возникновения обязательств? Каковы критерии

- классификации оснований возникновения обязательств?
- 111 Как именуются субъекты обязательственных правоотношений? Какие виды обязательств с множественностью лиц Вы знаете?
  - 112 По каким основаниям осуществляется замена сторон обязательства и какое место в системе этих оснований занимают договоры?
  - 113 В какой форме заключаются договоры уступки требования и перевода долга?
  - 114 Какое содержание вкладывается законодателем и наукой гражданского права в принцип надлежащего исполнения обязательств?
  - 115 Что такое условия исполнения обязательства?
  - 116 Каковы особенности исполнения альтернативных и факультативных обязательств?
  - 117 Каковы юридическая природа и признаки способов обеспечения исполнения обязательств? По каким основаниям они могут быть классифицированы?
  - 118 Что такое неустойка? Какие виды неустойки существуют в гражданском праве?
  - 119 Как определяется задаток и какие функции он выполняет? Чем задаток отличается с одной стороны от залога и неустойки, а с другой, от аванса?
  - 120 В чем состоит сущность удержания? В каких случаях кредитор имеет право на удержание имущества должника?
  - 121 Какие дополнительные способы обеспечения исполнения обязательства (помимо упомянутых в главе 23 ГК РФ) используются в имущественном обороте?
  - 122 Что понимается под изменением обязательства? Как отличить изменение существующего обязательства от его замены новым?
  - 123 Что такое основание и способы прекращения обязательств? Какие известны основания и способы прекращения обязательств?
  - 124 К какой категории юридических фактов относится прощение долга? Чем прощение долга сходно с дарением и чем от него отличается?
  - 125 Что такое невозможность исполнения обязательства как основание прекращения обязательства и каковы его признаки?
  - 126 При каких условиях смерть гражданина и ликвидация юридического лица (кредитора или должника) являются основаниями прекращения обязательств?
  - 127 В чем особенности прекращения обязательства при совпадении должника и кредитора в одном лице?
  - 128 Какова роль и значение договора в гражданском обороте? Регулятором отношений в каких отраслях выступает договор? В чем специфика гражданско-правового договора по сравнению с договорами в других отраслях права?
  - 129 В чем заключается содержание принципа свободы договора и каковы исключения из него?
  - 130 По каким основаниям классифицируются договоры? Как соотносятся классификации договоров с классификациями сделок и обязательств?
  - 131 Что составляет содержание договора? По каким основаниям классифицируются условия договора?
  - 132 Каким требованиям должны отвечать и как должны толковаться условия договора? В чем состоит правило толкования «*contra proferentum*»?
  - 133 В каком порядке осуществляется заключение договора? Из каких стадий складывается данный процесс и каково их юридическое значение?
  - 134 Какие существуют способы и основания изменения и расторжения договора? Каковы основания для одностороннего отказа от договора?
  - 135 Какова процедура изменения (расторжения) договора? Каковы последствия изменения (расторжения) договора?

## 1.2 Темы письменных работ

1. Понятие и признаки договора купли-продажи.
2. Содержание и исполнение договора купли-продажи.
3. Правовые последствия ненадлежащего исполнения договора купли-продажи.
4. Договор купли-продажи имущественных прав.
5. Защита прав потребителей по договору розничной купли-продажи.
6. Форма и особенности заключения договора розничной купли-продажи.
7. Существенные условия договора поставки.
8. Существенные условия договора купли-продажи недвижимости.
9. Расторжение договора купли-продажи недвижимости.
10. Договор купли-продажи будущего недвижимого имущества.
11. Договор купли-продажи цифровых прав.
12. Договор купли-продажи криптовалюты.
13. Юридическое лицо как покупатель по договору розничной купли-продажи.
14. Заключение договора розничной купли-продажи.
15. Соотношение договора энергоснабжения и договора поставки (купи-продажи) электрической энергии.
16. Понятие и содержание договор
17. Правовые последствия неисполнения договора подряда.
18. Особенности заключения и исполнения договора строительного подряда.
19. Договор участия в долевом строительстве.
20. Репутационный вред.
21. Особые завещательные распоряжения наследодателя.
22. Особенности правового статуса наследодателя и наследников.
23. Осуществление наследственных прав ребенка.
24. Принятие наследства и отказ от наследства: порядок и правовые последствия.
25. Формы и способы защиты наследственных прав.
26. Наследование прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах и обществах.
27. Недействительность завещания.
28. Выморочное имущество, его правовой режим.

### 1.3 Контрольные точки

| Номер контрольной точки | Тип контрольной точки | Способ проведения                                     | Номера тем |
|-------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------|------------|
| 1                       | Контрольная работа    | с помощью технических средств и информационных систем | 1-3        |
| 2                       | Контрольная работа    | с помощью технических средств и информационных систем | 4-6        |
| 3                       | Текущий контроль      | с помощью технических средств и информационных систем | 1-9        |
| 4                       | Контрольная работа    | с помощью технических средств и информационных систем | 10-13      |

|    |                               |                                                       |       |
|----|-------------------------------|-------------------------------------------------------|-------|
| 5  | Контрольная работа            | с помощью технических средств и информационных систем | 14-17 |
| 6  | Текущий контроль              | с помощью технических средств и информационных систем | 10-19 |
| 7  | Контрольная работа            | письменно                                             | 20-23 |
| 8  | Проектно-аналитическая работа | письменно                                             | 24-25 |
| 9  | Текущий контроль              | с помощью технических средств и информационных систем | 20-27 |
| 10 | Контрольная работа            | письменно                                             | 28-32 |
| 11 | Контрольная работа            | письменно                                             | 33-36 |
| 12 | Текущий контроль              | с помощью технических средств и информационных систем | 28-39 |

#### 1.4 Другие объекты оценивания

Рабочей программой дисциплины не предусмотрено.

#### 1.5 Самостоятельная работа обучающегося

| Наименования самостоятельной работы                                                     | Номера тем |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Выполнение домашних заданий                                                             | 1-19       |
| Подготовка к лекционным и практическим занятиям                                         | 1-19       |
| Подготовка к экзамену                                                                   | 1-19       |
| Работа с аналитическими базами данных, нормативными документами, справочной литературой | 1-19       |
| Подготовка к лекционным и практическим занятиям                                         | 20-39      |
| Выполнение домашних заданий                                                             | 20-39      |
| Работа с аналитическими базами данных, нормативными документами, справочной литературой | 20-39      |
| Подготовка к экзамену                                                                   | 20-39      |

#### 1.6 Шкала оценивания результата

Шкалы оценивания и процедуры оценивания результатов обучения **по дисциплине** регламентируются Положением о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования и Положением о балльно-рейтинговой системе.

Для оценки сформированности результатов обучения по дисциплине используется **балльно-рейтинговая система успеваемости обучающихся**:

Формой итогового контроля по дисциплине является экзамен (или дифференцированный зачет), итоговая оценка формируется в соответствии со шкалой, приведенной ниже в таблице:

| Баллы | Оценка              |
|-------|---------------------|
| <=54  | неудовлетворительно |
| 55-69 | удовлетворительно   |
| 70-84 | хорошо              |
| >=85  | отлично             |

### Шкала оценивания результата

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 (балл до 54)  | Демонстрирует непонимание проблемы. Многие требования, предъявляемые к заданию не выполнены.<br>Демонстрируется первичное восприятие материала. Работа незакончена и /или это плагиат.                                                                                                                                             |
| 3 (балл 55-69)  | Демонстрирует частичное понимание проблемы. Большинство требований, предъявляемых, к заданию выполнены.<br>Владение элементами заданного материала. В основном выполненный материал понятен и носит целостный характер.                                                                                                            |
| 4 (балл 70-84)  | Демонстрирует значительное понимание проблемы обозначенной дисциплиной.<br>Все требования, предъявляемые к заданию выполнены.<br>Содержание выполненных заданий раскрыто и рассмотрено с разных точек зрения.                                                                                                                      |
| 5 (балл 85-100) | Демонстрирует полное понимание проблемы. Все требования, предъявляемые к заданию выполнены.<br>Продemonстрировано уверенное владение материалом дисциплины.<br>Выполненные задания носят целостных характер, выполнены в полном объеме, структурированы, представлены различные точки зрения, продемонстрирован творческий подход. |